

LOTEAMENTO	: RESIDENCIAL VEMVIVER BRAGANÇA
LOCALIZAÇÃO	: Rua Antônio Pierotti S/N Bairro do Menin
MUNICÍPIO	: Bragança Paulista

INFORMAÇÕES DE LANÇAMENTO

- 01 - **DATA DE LANÇAMENTO** : Agosto de 2008
- 02 - **PROPRIEDADE** : Vem Viver Bragança Empreendimentos Imobiliários LTDA.
- 03 - **REALIZAÇÃO** : Ivo Zarzur Administração e Participações Ltda.
- 04 - **URBANIZAÇÃO** : Treza Desenvolvimento imobiliário Ltda.
- 05 - **PROJETO E APROVAÇÕES** : **Alvará de Urbanização, expedido pela Prefeitura do Município de Bragança Paulista, em 02/06/2008, extraído do processo nº 9140 de 30/04/2008; e, Certificado nº 131/2008, expedido pelo GRAPROHAB em 22/04/2008**
- 06 - **REGISTRO DO LOTEAMENTO** : **Registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista sob R12 na matrícula nº 56219 na data de 08 de Julho de 2008**
- 07 - **PROJETO URBANÍSTICO** : RESOLVE GERENCIAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- 08 - **PROJETO DE ENRIQUECIMENTO AMBIENTAL** : RESOLVE GERENCIAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
- 09 - **PROJETO PAISAGÍSTICO** : RESOLVE GERENCIAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
- 10 - **QUANTIDADE DE LOTES** : 919, sendo 713 residenciais e 206 de uso misto
- 11 - **SISTEMA DE VENDAS** : Financiamento Próprio
- 12 - **ÁREA DE LOTES** : 137.884,21 m²
- 13 - **SISTEMA VIÁRIO** : 65.393,99 m²
- 14 - **ÁREAS INSTITUCIONAIS** : 29.111,89 m²
- 15 - **ÁREAS VERDES/ Área Preservação Permanente** : 43.591,84 m²
- 16 - **SISTEMA DE LAZER** : 14.525,37 m²
- 17 - **ÁREA REMANESCENTE** : 1.398,70 m²
- 18 - **ÁREA TOTAL DA PROPRIEDADE** : 291.906,00 m²
- 19 - **DIMENSÃO DOS TERRENOS** : a partir de 140,00m² (7m x 20m)
- 20 - **DATA PREVISTA PARA ENTREGA** : Dezembro de 2010

LOTEAMENTO	: RESIDENCIAL VEMVIVER BRAGANÇA
LOCALIZAÇÃO	: Rua Antônio Pierotti S/N Bairro do Menin
MUNICÍPIO	: Bragança Paulista

21- INFRA-ESTRUTURA : *Locação Topográfica e Demarcação dos Lotes;*

Terraplenagem das Ruas;

Redes de Galerias de Águas Pluviais;

Rede de Abastecimento de Água;

Rede Coletora de Esgotos;

Estação de Tratamento de Esgotos;

Implantação de Guias e Sarjetas;

Pavimentação Asfáltica;

Rede de Distribuição de Energia Elétrica;

Rede de Iluminação Pública;

Arborização das Ruas.

22- LAZER : *Campo de Futebol Gramado*

Quadra de Volley de Areia

Quiosques com Churrasqueira

Playground Infantil

Playground Juvenil

Pista de Skate - Half Pipe

Pista de Caminhada

Pista de Cooper com Estação de Ginástica